

**PROTOKÓŁ Z OTWARCIA OFERT****Z DNIA 10.05.2017r. godz.: 09.<sup>15</sup>**

**dot. przebudowy i zmiany sposobu użytkowania części pomieszczeń parteru budynku mieszkalno – usługowego na działce o nr ewidencyjnym 2111/3 w miejscowości Niedrzwica Duża z przeznaczeniem na bibliotekę gminną.**

**I.**

Kwota jaką Zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zamówienia: 191 250,00 zł brutto (słownie: sto dziewięćdziesiąt jeden tysięcy dwieście pięćdziesiąt tysięcy 00/100).

**II.**

Wykaz Wykonawców , którzy złożyli ofertę w postępowaniu:

- a) Przedsiębiorstwo innowacyjne INNOTECH Sp. z o.o. ul. Zemborzycka 112 E 20-445 Lublin, kwota oferty: 389 276,97 zł (słownie: trzysta osiemdziesiąt dziewięć tysięcy dwieście siedemdziesiąt sześć złotych 97/100), drugie kryterium : okres gwarancji na wykonane roboty, która obejmuje także wszelkie urządzenia i materiały, które wchodzą w skład realizowanej inwestycji – 49 miesięcy.
- b) INBUD Sp. Jawna M. Rybak, R. Rybak Piotrowice 79 E, 23-107 Strzyżewice kwota oferty: 326 023,90 zł (trzysta dwadzieścia sześć tysięcy dwadzieścia trzy złote 90/100)., drugie kryterium : okres gwarancji na wykonane roboty, która obejmuje także wszelkie urządzenia i materiały, które wchodzą w skład realizowanej inwestycji – 49 miesięcy.

**III.**

Termin wykonania : nie później niż do 29.09.2017 roku.

**IV.**

Warunki płatności:

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie kosztorysowe wynikające z ilości robót rzeczywiście wykonanych i odebranych przez Zamawiającego według cen jednostkowych ujętych w kosztorysie ofertowym, stanowiącym załącznik do umowy.
2. Wynagrodzenie ostateczne Wykonawcy, za wykonanie przedmiotu umowy, zostanie ustalone w oparciu o dostarczony kosztorys powykonawczy wraz z dokumentami odbiorowymi. Nie przewiduje się możliwości wzrostu cen jednostkowych i składników cenotwórczych podanych, w kosztorysach ofertowych, do końca realizacji przedmiotu zamówienia.
3. Dane z kosztorysu będą również podstawą do rozliczeń za wykonywany przedmiot umowy, w tym do sporządzenia wyceny ewentualnych robót dodatkowych, zamiennych, czy zaniechanych. Dane z kosztorysu będą także podstawą do obliczenia wynagrodzenia Wykonawcy należnego mu z tytułu wykonania części przedmiotu zamówienia w sytuacji odstąpienia od umowy, jak również wynagrodzenia za ewentualne zabezpieczenie przerwanych robót.
4. W przypadku rezygnacji z wykonania pewnych robót przewidzianych w dokumentacji projektowej – „robót zaniechanych” – sposób obliczenia wartości tych robót, która zostanie potrącona Wykonawcy nastąpi przez ustalenie wartości tych robót na podstawie kosztorysu ofertowego Wykonawcy. Następnie zostanie odliczona wartość tych robót od ogólnej wartości przedmiotu umowy.

5. W przypadku zmiany stawki podatku VAT wynagrodzenie Wykonawcy zmieni się i wynosić będzie cenę oferty netto powiększoną o właściwą stawkę podatku VAT.
6. Płatność za wykonane roboty nastąpi jednorazowo po wykonaniu i odbiorze przez Zamawiającego robót na podstawie protokołu końcowego odbioru robót - zgodnie z rozliczeniem ilości robót według cen jednostkowych zawartych w kosztorysie ofertowym.
7. Zapłata wynagrodzenia za wykonane roboty nastąpi w terminie 21 dni po otrzymaniu przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury VAT, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
8. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu, przed datą rozliczenia z Zamawiającym, najpóźniej na dzień poprzedzający zapłatę, oświadczenia, Podwykonawców i dalszych Podwykonawców potwierdzającego faktyczne otrzymanie zapłaty od Wykonawcy. Brak oświadczeń, będzie skutkowało wstrzymaniem zapłaty należnej Wykonawcy, bez żadnych konsekwencji dla Zamawiającego wynikających z nieterminowej zapłaty wynagrodzenia.

WÓJCI  
Adam Kuna

