

Uchwała Nr XXXVI/ /21
Rady Gminy Niedrzwica Duża
z dnia 26 października 2021 roku
w sprawie uznania petycji za niezaskładającą na uwzględnienie.

Na podstawie art. 18b ust. 1 ustawy z 08.03.1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) oraz art. 9 ust. 2 ustawy z 11.07.2014 r. o petycjach (Dz.U. z 2018 r. poz. 870), uchwała się, co następuje:

§1. Uznaje się, że wniesiona w dniu 30 kwietnia 2021 r. petycja dotycząca utwardzenia drogi dojazdowej do gruntów rolnych w miejscowości Niedrzwica Kościelna ul. Stefanów nie zasługuje na uwzględnienie.

§2. Uzasadnienie dla sposobu rozpatrzenia petycji stanowi załącznik do uchwały.

§3. O sposobie rozpatrzenia petycji Przewodniczący Rady zawiadomi wnoszącego.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Rafał Dziekanowski

**UZASADNIENIE DO UCHWAŁY NR XXXVI /21
RADY GMINY NIEDRZWICA DUŻA
z dnia 26 października 2021 r.**

W odpowiedzi na petycję w sprawie utwardzenia drogi dojazdowej do gruntów rolnych w miejscowości Niedrzwica Kościelna ul. Stefanów informuje, że gmina realizuje inwestycje drogowe ze środków własnych jak i przy udziale pozyskanych środków zewnętrznych.

Aplikując o środki finansowe gmina musi spełnić wszystkie wymagania zawarte w wytycznych programu, w przeciwnym przypadku wniosek nie spełni kryteriów formalno- prawnych i nie może być przedmiotem rozpatrywania przez organ dotujący.

Warunkiem realizowania inwestycji drogowych jest posiadanie dokumentacji technicznej oraz pozwolenia na budowę/zgłoszenia wykonania robót budowlanych, które wydawane jest w przypadku dróg gminnych, wewnętrznych położonych na terenie gminy Niedrzwica Duże przez Starostwo Powiatowe w Lublinie.

Dokumentacja techniczna musi być opracowana w oparciu o obowiązujące przepisy prawa oraz przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia do projektowania. Zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy stanowią również podstawą do projektowania.

Ponadto informuję, że realizując inwestycje drogową gmina winna posiadać tytuł prawny do nieruchomości, na której zamierza realizować zadanie. Obecnie droga ul. Stefanów w Niedrzwicy Kościelnej (odcinek gruntowy) nie posiada odpowiedniej szerokości ewidencyjnego pasa drogowego, na którym można zrealizować drogę o nawierzchni twardej w oparciu o obowiązujące przepisy prawa. W związku z tym konieczne jest przejęcie z przyległych do drogi działek prywatnych w celu poszerzenia pasa drogowego do szerokości wymaganej zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Ulica Stefanów w miejscowości Niedrzwica Kościelna gmina Niedrzwica Duża zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Niedrzwica Duża zatwierdzonym uchwałą z dnia 31 lipca 2003 r. Rady Gminy Niedrzwica Duża Nr X/77/03 (Dz. Urz. Woj. Lub. z 2003 r. Nr 143, poz. 3110) w przebiegu wskazanym na załączniku graficznym wskazana jest jako droga wewnętrzna (ciąg pieszo-jezdny) oznaczona na rysunku planu jako KDX. Zgodnie z zapisami art. 12 pkt. VII ust. 5 pkt. 1 przywołanego wyżej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego drogi wewnętrzne (ciągi pieszo-jezdne) oznaczone na rysunku planu symbolem KDX winny mieć szerokość w liniach rozgraniczających 5,0-8,0 m oraz szerokość jezdni min. 3,0 m. We wskazanym na załączniku graficznym przebiegu, przedmiotowa droga ma na celu zapewnienie obsługi komunikacyjnej wyznaczonych planistycznie terenów rolnych z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej oznaczonych jako RPm, bezpośrednio do niej przylegających, na których na etapie uchwalania wyżej przywołanego planu miejscowego istniały siedliska zabudowy mieszkaniowej zagrodowej. Dopuszczając w miejscowym planie możliwość realizacji zabudowy mieszkaniowej na terenach rolnych określonych jako tereny rolne z dopuszczeniem zabudowy (RPm) konieczne było planistyczne wskazanie ich obsługi komunikacyjnej. Szerokość w liniach rozgraniczających drogi komunikującej wyznaczone planistycznie tereny, na których możliwa jest realizacja obiektów mieszkalnych nie może być mniejsza niż 5,0 m co wynika m.in. rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 z późn. zm.).

W związku z tym że gmina nie posiada środków na ten cel w budżecie na 2021 rok ww. zadanie będzie rozważane przy konstruowaniu budżetu gminy na 2022 rok.