ZP.271.1.14.2.2022.AK Niedrzwica Duża, 2022-08-12

**WYJAŚNIENIA, ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA, PRZEDŁUŻENIE TERMINU SKŁADANIA OFERT**

**Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „****Budowa sali gimnastycznej w miejscowości Krężnica Jara”.**

Zamawiający, na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.) – dalej zwanej ustawą Pzp, poniżej udziela wyjaśnień treści specyfikacji warunków zamówienia (dalej SWZ).

**PYTANIE Nr 1:**

Zgodnie z zapisami SWZ i Umowy Zamawiający dzieli zamówienie na etapy I, II i III. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o wstępne określenie jaki zakres zamówienia będzie wchodził do etapu II i III.

**Odpowiedź:**

Zgodnie z § 1 ust. 6 załącznika nr 9 do SWZ (umowa) szczegółowy zakres każdego z etapów zostanie określony na etapie akceptacji harmonogramu rzeczowo-finansowego, o którym mowa w § 6 ust. 1 pkt 1 umowy, z uwzględnieniem wartości każdego z etapów określonej w § 11 ust. 2 umowy.

Zakres etapów musi być zgodny z kolejnością prac wynikającą z technologii ich wykonywania.

**PYTANIE Nr 2:**

Zgodnie z zapisami SWZ i Umowy Zamawiający dzieli zamówienie na etapy I, II i III natomiast w §2 Terminy realizacji umowy zostały podane dla etapu I i II. Prosimy o podanie terminu realizacji dla III etapu.

**Odpowiedź:**

Termin realizacji etapu III jest jednocześnie terminem realizacji całości zamówienia określonego w § 2 ust. 1 umowy tj. **do 16 miesięcy od daty podpisania umowy.**

**PYTANIE Nr 3:**

Zgodnie z umową §2 termin realizacji umowy wynosi do 16 miesięcy od daty podpisania umowy, skoro termin wykonania i odbioru etapu I (wybudowanie całego budynku w stanie surowym) ustala się do 8 miesięcy od daty podpisania umowy natomiast termin wykonania i odbioru etapu II (zakres nie został ustalony) ustala się do 12 miesięcy od daty podpisania umowy. Prosimy o podanie jaki zakres robót wchodzi okres od daty zakończenia etapy II do zakończenia terminu wykonania i odbioru końcowego (okres 4 miesięcy).

**Odpowiedź:**

Zgodnie z § 1 ust. 6 załącznika nr 9 do SWZ (umowa) szczegółowy zakres każdego z etapów zostanie określony na etapie akceptacji harmonogramu rzeczowo-finansowego, o którym mowa w § 6 ust. 1 pkt 1 umowy, z uwzględnieniem wartości każdego z etapów określonej w § 11 ust. 2 umowy.

Zakres etapów musi być zgodny z kolejnością prac wynikającą z technologii ich wykonywania.

**PYTANIE Nr 4:**

Zgodnie z zapisami umowy §2 Termin realizacji umowy liczony jest od daty podpisania umowy natomiast zgodnie z §5 przekazanie placu budowy nastąpi w terminie do 21 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy. W związku z powyższym zwracamy się z uprzejmą prośbą aby termin realizacji umowy liczony był od daty przekazania placu budowy albo zmianę terminu przekazania budowy z 21 dni na 10 dni.

**Odpowiedź:**

Zamawiający, na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Pzp wprowadza zmianę treści SWZ tj. następującą zmianę § 5 pkt 2 załącznika nr 9 do SWZ:

**Treść pierwotna:** „przekazanie placu budowy – w terminie do **21 dni** kalendarzowych od dnia podpisania umowy”

**Treść aktualna:** „przekazanie placu budowy – w terminie do **10 dni** kalendarzowych od dnia podpisania umowy”

**PYTANIE Nr 5:**

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o przekazanie przedmiarów w wersji elektronicznej.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że przedmiary zostały udostępnione na stronie prowadzonego postępowania w folderze „Załącznik nr 12 do SWZ – dokumentacja projektowa”, folder „Przedmiary”.

**PYTANIE Nr 6:**

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o udzielenie informacji czy w zakres zamówienia wchodzi:

- wykonanie wiaty na pojemniki na odpady komunalne;

- dostawa małej architektury (ławki, kosze na śmieci) – prosimy o podanie ilości;

- osłony na grzejniki;

- wyposażenie sportowe;

- wyposażenie w szafy metalowe.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że w zakres zamówienia wchodzi:

* wykonanie wiaty na pojemniki na odpady komunalne (ujęta w poz. 2.1.8.4 poprawionego przedmiaru „Roboty budowlane, PZT i wyposażenie”, który stanowi załącznik do niniejszych wyjaśnień),
* dostawa małej architektury: ławki – 6 szt. (ujęte w pozycjach 2.1.8.2 i 2.1.8.3 poprawionego przedmiaru „Roboty budowlane, PZT i wyposażenie”, który stanowi załącznik do niniejszych wyjaśnień), kosze na śmieci – 2 szt. (przedmiar uzupełniono o pozycję 2.1.8.5),
* osłony na grzejniki (ujęte w pozycji 1.10.2.3 poprawionego przedmiaru „Roboty budowlane, PZT i wyposażenie”, który stanowi załącznik do niniejszych wyjaśnień),
* wyposażenie sportowe, o którym mowa w pozycjach 3.1.2.1 – 3.1.2.13 poprawionego przedmiaru „Roboty budowlane, PZT i wyposażenie”, który stanowi załącznik do niniejszych wyjaśnień,
* wyposażenie w szafy metalowe, ujęte w poz. 3.1.3.1 poprawionego przedmiaru „Roboty budowlane, PZT i wyposażenie”, który stanowi załącznik do niniejszych wyjaśnień.

**PYTANIE Nr 7:**

Prosimy o udostępnienie dokumentacji branży drogowej uwzględniającej wykonanie m.in. wykonania drogi pożarowej oraz zjazdu z drogi gminnej.

**Odpowiedź:**

Zamawiający w załączeniu do niniejszych wyjaśnień udostępnia rysunki o numerach Z-1, Z-2 i Z-3 dotyczące branży drogowej.

**PYTANIE Nr 8:**

Prosimy o podanie wytycznych dotyczących wykonania drogi pożarowej oraz zjazdu z drogi gminnej.

**Odpowiedź:**

Wytyczne dotyczące wykonania drogi pożarowej oraz zjazdu z drogi gminnej zawierają rysunki, o których mowa w odpowiedzi na poprzednie pytanie oraz projekt budowlany – projekt zagospodarowania terenu, poz. 5.4 (układ komunikacyjny), 5.4.3 i 5.5, projekt techniczny – architektura – pkt 13.12 oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót dla robót budowlanych – dział 21.0 (roboty brukarskie).

**PYTANIE Nr 9:**

Prosimy o podanie jakie elementy istniejącego zagospodarowania terenu przewidziane zostały do rozbiórki.

**Odpowiedź:**

Do rozbiórki zostały przewidziane elementy wyszczególnione w projekcie budowlanym – zagospodarowanie terenu – poz. 4.3.

**PYTANIE Nr 10:**

Czy Zamawiający posiada pozwolenie na wycinkę drzew? Prosimy o udostępnienie. Jeśli nie, po czyjej stronie jest uzyskanie pozwolenia (Wykonawcy czy Zamawiającego?)

**Odpowiedź:**

Zamawiający jest w trakcie procedury uzyskiwania pozwolenia na wycinkę drzew.

**PYTANIE Nr 11:**

Czy koszty nasadzeń zastępczych są po stronie Wykonawcy?

**Odpowiedź:**

Wykonanie nasadzeń zastępczych nie wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia.

**PYTANIE Nr 12:**

Prosimy o udostępnienie inwentaryzacji drzew do wycinki.

**Odpowiedź:**

Zamawiający w załączeniu przekazuje inwentaryzację drzew, przy czym inwentaryzacja uwzględnia drzewa, których obwód pnia na wysokości 130 cm przekracza 50 cm, na wycinkę których konieczne jest uzyskanie pozwolenia. Zakres zamówienia obejmuje również wycinkę wszystkich pozostałych drzew i krzewów kolidujących z inwestycją, a których obwód pnia nie przekracza 50 cm (nie jest wymagane zezwolenie na wycinkę).

**PYTANIE Nr 13:**

Czy w zakres zamówienia wchodzi wycinka kolidujących drzew?

**Odpowiedź:**

Tak, w zakres zamówienia wchodzi wycinka drzew kolidujących z inwestycją oraz dodatkowo wycinka 1 drzewa oznaczonego na inwentaryzacji numerem 42. Obowiązkiem Wykonawcy jest również zagospodarowanie we własnym zakresie drewna, gałęzi oraz wszelkich odpadów (trocin, zrębków, liści, kory).

**PYTANIE Nr 14:**

Zgodnie z projektem zagospodarowania terenu istniejący plac zabaw dzieci przewidziany jest do przeniesienia na inną lokalizację Inwestora. Prosimy o podanie:

- czy przeniesienie placu wchodzi w zakres Zamówienia;

- jakie wyposażenie placu przewidziane jest do przeniesienia;

- na jaką odległość należy przenieść plac zabaw.

**Odpowiedź:**

W zakres zamówienia wchodzi demontaż wszystkich urządzeń istniejącego placu zabaw oraz demontaż ogrodzenia placu zabaw. Zdemontowane urządzenia i ogrodzenie zostanie zdeponowane w miejscu wskazanym przez Zamawiającego, znajdującym się w odległości nie przekraczającej 1 kilometra od placu budowy. Ponowny montaż urządzeń nie wchodzi w zakres inwestycji.

**PYTANIE Nr 15:**

Prosimy o podanie wytycznych dotyczących wiaty śmietnikowej.

**Odpowiedź:**

Wytyczne dotyczące wiaty śmietnikowej znajdują się w projekcie budowlanym – projekt zagospodarowania terenu poz. 5.1.1, przy czym prawidłowe wymiary wiaty to 3 x 3 m. Konstrukcja wiaty stalowa, dach z blachy, ścianki drewniane.

**PYTANIE Nr 16:**

Z uwagi na trwający aktualnie konflikt zbrojny na Ukrainie, a tym samym trudności w uzyskaniu ofert od dostawców, podwykonawców oraz okres wakacyjno-urlopowy, wiążący się z nieobecnościami pracowników zwracamy się z uprzejmą prośbą o przesunięcie terminu składania ofert do 24.08.2022 r.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że w dniu 9 sierpnia 2022 r. przedłużył termin składania ofert do dnia 17.08.2022 r.

**Zamawiający, na podstawie art. 286 ust. 3 ustawy Pzp, przedłuża termin składania ofert do dnia 19.08.2022 r. do godziny 10:00.**

W związku z powyższym zmianie ulegają:

* 1. **Dział XIV ust. 1 SWZ** w następujący sposób:

**Treść pierwotna: Wykonawca będzie związany ofertą do dnia 15.09.2022 r.**

**Treść aktualna: Wykonawca będzie związany ofertą do dnia 16.09.2022 r.**

* 1. **Dział XV ust. 1 SWZ** w następujący sposób**:**

**Treść pierwotna:** Ofertę należy złożyć przez miniPortal za pośrednictwem ePuap do dnia **17.08.2022 r. godz. 10:00.**

**Treść aktualna:** Ofertę należy złożyć przez miniPortal za pośrednictwem ePuap do dnia **19.08.2022 r. godz. 10:00.**

* 1. **Dział XVI ust. 1 SWZ w następujący sposób:**

### **Treść pierwotna:** Otwarcie ofert nastąpi w dniu **17.08.2022 r. o godz. 10:30.**

### **Treść aktualna:** Otwarcie ofert nastąpi w dniu **19.08.2022 r. o godz. 10:30.**

**PYTANIE Nr 17:**

Prosimy o informację dokąd należy wywozić nadmiar gruntu z wykopów.

**Odpowiedź:**

Zagospodarowanie nadmiaru gruntu z wykopów leży po stronie Wykonawcy. Zamawiający nie wskazuje miejsca wywozu. Z zagospodarowaniem nadmiaru gruntu należy postępować zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami, o której mowa w art. 17 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r., poz. 699 ze zm.).

**PYTANIE Nr 18:**

W załączonych przedmiarach brak pozycji dotyczącej:

- drabina jednobiegunowa z koszem ochronnym ze stali ocynkowanej;

- zadaszenie szklane na odciągach;

Prosimy o uzupełnienie przedmiarów.

**Odpowiedź:**

Pozycje te są uwzględnione w przedmiarze:

- drabina jednobiegunowa z koszem ochronnym ze stali ocynkowanej – poz. 1.10.2.1,

- zadaszenie szklane na odciągach – 1.10.2.2.

**PYTANIE Nr 19:**

Prosimy o informację po czyjej stronie leży serwisowanie zamontowanych urządzeń?

**Odpowiedź:**

Zgodnie z § 6 ust. 1 pkt 38 umowy (załącznik nr 9 do SWZ) obowiązkiem Wykonawcy, w zaoferowanym okresie gwarancji, jest przeprowadzanie przeglądów, konserwacji zamontowanych urządzeń, zgodnie z wymaganiami producenta. Okres serwisowania urządzeń musi odbywać się w okresie gwarancji zaoferowanym przez Wykonawcę, bez względu na okres udzielonej gwarancji przez producenta urządzeń.

**PYTANIE Nr 20:**

Prosimy o udostępnienie dokumentacji geotechnicznej gruntu.

**Odpowiedź:**

Dokumentacja geotechniczna gruntu została udostępniona na stronie prowadzonego postępowania w folderze Załącznik nr 12 do SWZ - dokumentacja projektowa\Projekt budowlany\Dokumenty formalno prawne\Dokumenty formalno-prawne

**plik „3 opinia geotechniczna - Krężnica Jara”.**

**PYTANIE Nr 21:**

Prosimy o informację czy w gruntach występuje woda gruntowa? Jeśli tak to na jakiej rzędnej?

**Odpowiedź:**

Informacja o wodach gruntowych została podana w szczególności w pkt 1.5 opinii geotechnicznej: „*W wyniku przeprowadzonych wierceń do głębokości 6,0 m p.p.t. stwierdzono występowanie swobodnego zwierciadła wód gruntowych w otworach nr 3, 4 oraz 5 na głębokościach 5,0 – 5,7 m p.p.t.*”.

**PYTANIE Nr 22:**

Prosimy o informację po czyjej stronie leży wybieranie wody z projektowanego zbiornika deszczowego?

**Odpowiedź:**

Wybieranie wody z projektowanego zbiornika deszczowego do czasu odbioru końcowego robót leży po stronie Wykonawcy.

**PYTANIE Nr 23:**

Prosimy o informację po czyjej stronie leży wybieranie ścieków z projektowanego zbiornika sanitarnego?

**Odpowiedź:**

Wybieranie ścieków z projektowanego zbiornika sanitarnego do czasu odbioru końcowego robót leży po stronie Wykonawcy.

**PYTANIE Nr 24:**

Prosimy o informację w jaki sposób należy zabezpieczyć rurociągi przed zamarzaniem?

**Odpowiedź:**

W celu zabezpieczenia rurociągów przed przemarzaniem należy przyjąć wykorzystanie otulin z pianki PUR, odpowiednich dla danego rodzaju rury, instalacji i średnicy rury, grubości wg zaleceń wybranego producenta.

**PYTANIE Nr 25:**

Prosimy o informację czy wpięcie do istniejącej sieci wodociągowej wykonywać za pomocą przewiertu sterowanego (przejście pod istniejącą drogą)?

**Odpowiedź:**

Wpięcie do istniejącej sieci wodociągowej należy wykonać za pomocą przewiertu sterowanego.

**PYTANIE Nr 26:**

Zgodnie z Specyfikacją techniczną kosze do koszykówki powinny być podwieszane pod stropem. Konstrukcja podwieszana do dźwigarów dachowych z napędem elektrycznym składana w tył lub przód. Mechanizm regulacji wysokości w zakresie 260-305 cm do tablicy 105x180 cm (system łożyskowany, baztarciowy), malowany proszkowo. Tablica do koszykówki 105x180 cm, szkło akrylowe gr. 10 mm z ramą metalową malowaną, na kolor czarny, bezotworowy system mocowania szkła akrylowego do ramy metalowe. Osłona dolnej krawędzi do tablicy 105 x 180 cm. Obręcz do koszykówki uchylna

z sprężynami, bezhakowy systemem mocowania siatki. Obręcz malowana proszkowo. Siatka do obręczy

o gr. 5 mm.

Natomiast zgodnie z projektem wykonawczym wyposażenie sali powinno być w 4 konstrukcje do koszykówki przejezdne, treningowe, przeznaczona do tablic o wymiarach 105 x 180 cm. Tablica ze szkła akrylowego grubość 10 mm, osłona dolnej krawędzi, obręcz wzmocniona. Wysięgnik tablicy 100 cm, podnoszony i opuszczany za pomocą mechanizmu śrubowego. Wyposażenie w balast oraz mocowanie do posadzki za pomocą maskowanego uchwytu.

Prosimy o podanie jaki rodzaj koszy wchodzi w zakres dostawy podwieszane pod stropem czy przejezdne.

**Odpowiedź:**

W zakres inwestycji wchodzą 2 kosze podwieszane oraz 4 kosze przejezdne. Kosze przejezdne zostały dodane to przedmiaru robót (poz. 3.1.2.13 poprawionego przedmiaru robót, stanowiącego załącznik do niniejszych wyjaśnień).

**PYTANIE Nr 27:**

Zgodnie z projektem wykonawczym:

Słupki do siatkówki: Wyposażenie sali w 2 zestawy słupków do siatkówki. Słupki wykonane z profilu aluminiowego 116x76 mm, mocowane w tulejach osadzonych w podłożu. Niewymagające odciągów od podłoża. Śruba naciągu siatki osłonięta profilem stalowym. Wyposażona: zewnętrzne urządzenie naciągowe z zastosowaniem osłoniętej śruby trapezowej i haka zaczepowego, haki zaczepowe zamocowane na przeciwległym słupku. Montaż systemowy w tulei montażowej słupka aluminiowego 116x76 mm z ramą podłogą z deklem.

Zgodnie ze Specyfikacją techniczną

Zestaw do siatkówki -Słupki do siatkówki aluminiowe profesjonalne, wielofunkcyjne ,profil aluminiowy, owalny 100/120 mm wzmocniony, mocowane w tulejach. Mechanizm naciągowy śrubowy, przesuwny z zastosowaniem mimośrodu, wewnątrz słupka. Pięć punktów mocowania siatki do naciągu na każdym słupku. Płynna regulacja wysokości siatki. Tuleja montażowa słupka aluminiowego profesjonalnego/turniejowego, stalowa cynkowana ogniowo. Rama podłogowa z deklem oraz uchwytem do wyciągania. Osłony słupków profesjonalnych/turniejowych do siatkówki. Siatka do siatkówki turniejowa czarna z antenkami, gr. splotu 3 mm PP, obszyta z czterech stron taśmą, boki usztywnione. Wieszak na siatkę. Stanowisko sędziowskie do siatkówki profesjonalne, stalowe -składane. Posiada płynną regulację wysokości podestu. Trzy punkty mocowania do słupka. Wyposażone w kółka, ułatwiające przemieszczanie w dowolne miejsce. Łatwy montaż i demontaż bez użycia narzędzi.

Prosimy o podanie który rodzaj wyposażenia należy przyjąć.

**Odpowiedź:**

Należy przyjąć wyposażenie opisane w projekcie wykonawczym.

**PYTANIE Nr 28:**

Z dokumentacji nie wynika jednoznacznie czy planowane dźwigary (wiązar dachowy prefabrykowany) jest przygotowany i policzony na obciążenia statyczne (policzone z dynamicznych) konstrukcji podwieszanych do koszykówki. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o potwierdzenie, że zaprojektowane dźwigary będą w stanie przenieść obciążenia z konstrukcji podwieszanych do koszykówki.

**Odpowiedź:**

Potwierdzamy poprawność przyjętych rozwiązań projektowych branży konstrukcji.

**PYTANIE Nr 29:**

Prosimy o określenie czy dostawa koszykówek treningowych (przejezdnych), których nie ma w przedmiarach, ale są w opisie w pkt. 8.4.4. "Wyposażenie …" (tom II - str. 23) wchodzą w zakres zamówienie.

**Odpowiedź:**

Tak, kosze wchodzą w zakres przedmiotu zamówienia. Kosze przejezdne zostały dodane to przedmiaru robót (poz. 3.1.2.13 poprawionego przedmiaru robót, stanowiącego załącznik do niniejszych wyjaśnień).

**Z up. WÓJTA**

**Łukasz Czarnomski**

**Zastępca Wójta**