# **U M O W A NR …………./2022**

zawarta w dniu ………………...... w Niedrzwicy Dużej pomiędzy:

**Gminą Niedrzwica Duża,** ul. Lubelska 30, 24-220 Niedrzwica Duża, NIP: 7132957773, REGON: 431019543, reprezentowaną przez **Wójta Gminy Niedrzwica Duża Pana Ryszarda Golca,**

działającą w imieniu własnym oraz w imieniu i na rzecz własnych jednostek organizacyjnych:

1. Gminnego Ośrodka Kultury, Sportu i Rekreacji w Niedrzwicy Dużej, ul. Lubelska 10, 24-220 Niedrzwica Duża,
2. Gminnej Biblioteki Publicznej w Niedrzwicy Dużej, ul. Kraśnicka 53, 24-220 Niedrzwica Duża,
3. Przedszkola w Niedrzwicy Dużej, ul. Lubelska 21, 24-220 Niedrzwica Duża,
4. Przedszkola w Niedrzwicy Kościelnej, ul. Krakowska 72, Niedrzwica Kościelna, 24-220 Niedrzwica Duża,
5. Szkoły Podstawowej im. Bohaterów 7 Kołobrzeskiego Pułku Piechoty w Niedrzwicy Dużej, ul. Lubelska 21a, 24-220 Niedrzwica Duża,
6. Szkoły Podstawowej im. Ks. Stanisława Konarskiego w Niedrzwicy Kościelnej, ul. Lipowa 26, Niedrzwica Kościelna, 24-220 Niedrzwica Duża,
7. Szkoły Podstawowej im. Żołnierzy - Bohaterów Armii Krajowej w Krężnicy Jarej, Krężnica Jara 321, 20-515 Lublin,
8. Szkoły Podstawowej im. Orła Białego w Czółnach, Czółna 103, 24-220 Niedrzwica Duża,
9. Szkoły Podstawowej im. Jana Pawła II w Sobieszczanach, Sobieszczany 35, 24-220 Niedrzwica Duża,
10. Szkoły Podstawowej im. Ks. Jana Twardowskiego w Strzeszkowicach, Strzeszkowice Duże 255a, 24-220 Niedrzwica Duża
11. Ośrodka Pomocy Społecznej, ul. Kraśnicka 51, 24-220 Niedrzwica Duża.

zwaną dalej w treści niniejszej umowy **„Zamawiającym”,**

a

…………………………………………………………………..

NIP: …………..………………, REGON: …………………….

reprezentowanym przez ……………………………………….

zwanym dalej w treści niniejszej umowy **„Wykonawcą”.**

Po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.), zwanej dalej ustawą Pzp, została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

**Postanowienia ogólne, przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest dostawa energii elektrycznej, na zasadach określonych w ustawie z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r., poz. 1385 ze zm.) oraz w wydanych na jej podstawie aktach wykonawczych, dla Gminy Niedrzwicy Dużej oraz jednostek organizacyjnych wymienionych w komparycji umowy. Umowa nie obejmuje spraw związanych z dystrybucją energii elektrycznej, przyłączeniem i opomiarowaniem energii.
2. Wykonawca będzie zobowiązany do dokonania procedury zmiany sprzedawcy. Zamawiający udzieli pełnomocnictw niezbędnych do zgłoszenia umowy sprzedaży energii elektrycznej do Operatora Systemu Dystrybucyjnego.
3. Jeżeli nic innego nie wynika z postanowień umowy użyte w niej pojęcia oznaczają:
4. OSD – Operator Systemu Dystrybucyjnego,
5. umowa dystrybucyjna – umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a OSD określająca ich wzajemne prawa i obowiązki związane ze świadczeniem usługi dystrybucyjnej w celu realizacji niniejszej umowy,
6. umowa o świadczenie usług dystrybucji – umowa zawarta pomiędzy Zamawiającym a OSD określająca prawa i obowiązki związane ze świadczeniem przez OSD usługi dystrybucji energii elektrycznej,
7. punkt odbioru – budynek, lokal lub obiekt użytkowy, do którego dostarczana jest energia elektryczna,
8. faktura rozliczeniowa – faktura, w której należność dla Wykonawcy określana jest na podstawie odczytów układów pomiarowych lub ustalonego ryczałtu zużycia energii elektrycznej,
9. okres rozliczeniowy – okres pomiędzy dwoma kolejnymi rozliczeniowymi odczytami urządzeń do pomiaru mocy i energii elektrycznej - zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD,
10. ustawa – ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r., poz. 1385 ze zm.).

**§ 2**

**Podstawowe zasady sprzedaży energii elektrycznej**

1. Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży, a Zamawiający zobowiązuje się do kupna energii elektrycznej dla punktów odbioru określonych w Załączniku nr 1 do umowy.
2. Strony ustalają, co następuje:
3. łączna szacowana ilość energii elektrycznej, która zostanie dostarczona w okresie obowiązywania umowy wyniesie **572 777 kWh,** z zastrzeżeniem ust. 3 niniejszego paragrafu,
4. wartość zamówienia wyliczona na podstawie szacowanego zapotrzebowania na energię, o którym mowa w pkt 1 oraz cen jednostkowych podanych w ofercie Wykonawcy (ceny jednostkowe zostały podane w tabeli w § 5 ust. 1 umowy), wynosi **……………………** **zł netto** + VAT 23 %, czyli …………….. **zł brutto**. Wartość ta jest równoważna wynagrodzeniu umownemu.
5. Określone przez Zamawiającego z należytą starannością zużycie energii, określone w ust. 2 pkt 1, ma charakter jedynie orientacyjny i nie stanowi zobowiązania do zakupu energii w podanej ilości. Zamawiający określa łączną ilość energii elektrycznej do zakupu w okresie realizacji zamówienia na poziomie minimalnym wynoszącym 500 000 kWh.
6. Moc umowna, grupy taryfowe i warunki ich zmian oraz miejsca dostarczenia energii elektrycznej dla punktów odbioru wymienionych w Załączniku nr 1 do umowy określane są każdorazowo w umowie o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD.
7. Energia elektryczna kupowana na podstawie niniejszej umowy zużywana będzie na potrzeby odbiorcy końcowego.
8. Sprzedawana Zamawiającemu energia będzie spełniać wymogi uwzględniające niniejsze postanowienia umowy, przepisy prawa powszechnie obowiązującego, odnoszącego się do przedmiotu umowy oraz odpowiednie wymogi wskazane w systemie polskich norm za wyjątkiem obszaru działalności OSD.
9. Zamawiający nabywa energię z chwilą jej odbioru w punkcie odbioru.
10. Strony zobowiązane są do ścisłej współpracy w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
11. Wykonawca zobowiązany jest do ścisłej współpracy z podmiotem, z którym Zamawiający ma zawartą umowę dystrybucji, w zakresie niezbędnym do realizacji niniejszej umowy.
12. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego o wszelkich trudnościach lub zmianach w sprzedaży energii elektrycznej.

**§ 3**

**Standardy jakości obsługi**

1. Standardy jakości obsługi Zamawiającego zostały określone w obowiązujących przepisach wykonawczych wydanych na podstawie ustawy.
2. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi dotyczącej sprzedaży energii,Zamawiającemu**,** na jego pisemny wniosek, przysługuje prawo do bonifikaty – zgodnie z zasadami określonymi w § 42 Rozporządzenia Ministra Energii z dnia 6 marca 2019 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r., poz. 503 ze zm.) lub w każdym później wydanym akcie prawnym dotyczącym jakościowych standardów obsługi.
3. Wykonawca wypłaci bonifikatę na podstawie noty obciążeniowej wystawionej przez Zamawiającego.

**§ 4**

**Podstawowe obowiązki stron umowy**

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
2. pobieranie energii elektrycznej zgodnie z warunkami umowy oraz obowiązującymi przepisami prawa,
3. terminowe regulowanie należności za zakupioną energię elektryczną,
4. powiadamianie Wykonawcy o zmianie planowanej wielkości zużycia energii elektrycznej, w przypadku zmian w sposobie wykorzystania urządzeń i instalacji elektrycznych w poszczególnych punktach odbioru.
5. Do obowiązków Wykonawcy należy:
6. przeprowadzenie procedury zmiany sprzedawcy w OSD,
7. przestrzeganie standardów jakościowych obsługi odbiorców,
8. sprzedawanie energii elektrycznej zgodnie z warunkami umowy oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
9. przyjmowanie od Zamawiającego i rozpatrywanie, w uzgodnionym czasie, zgłoszeń i reklamacji, dotyczących realizowanej umowy,
10. prowadzenia ewidencji wpłat należności zapewniającej poprawność rozliczeń,
11. sporządzanie i przekazywanie Zamawiającemu, zbiorczej informacji o ilości energii (sprzedanej na podstawie niniejszej umowy w danym okresie rozliczeniowym) w terminie do 7 dni od daty wystawienia faktur za dany okres rozliczeniowy, na adres poczty elektronicznej: info@niedrzwicaduza.pl,
12. udostępnianie na każde wezwanie Zamawiającego danych pomiarowo-rozliczeniowych w zakresie sprzedaży energii elektrycznej do obiektów objętych Umową, otrzymanych od OSD.
13. Strony zobowiązują się do:
14. niezwłocznego wzajemnego informowania się o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowo-rozliczeniowym oraz innych okolicznościach mających wpływ na rozliczenia za energię,
15. zapewnienia wzajemnego dostępu do danych oraz wglądu do materiałów stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię.

**§ 5**

**Zasady rozliczeń**

1. Sprzedawana energia elektryczna będzie rozliczana według cen jednostkowych energii elektrycznej netto określonych w ofercie Wykonawcy, wynoszących odpowiednio:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Grupa taryfowa** | **Strefa** | **Cena netto [zł/kWh]** | **Cena brutto [zł/kWh]** |
| **C11** | **I** |  |  |
| **C12a** | **I** |  |  |
| **II** |  |  |
| **C12b** | **I** |  |  |
| **II** |  |  |
| **C21** | **I** |  |  |

1. Wysokość należności Wykonawcy za zużytą energię elektryczną w okresach rozliczeniowych obliczana będzie indywidualnie dla danego punktu poboru jako iloczyn ilości sprzedanej energii elektrycznej ustalonej na podstawie danych przekazanych przez OSD i ceny jednostkowej netto energii elektrycznej określonej w § 5 ust. 1 umowy. Do wyliczonej należności Wykonawca doliczy podatek VAT według obowiązującej stawki.
2. Ceny jednostkowe energii zaoferowane przez Wykonawcę będą niezmienne przez cały okres realizacji umowy, z zastrzeżeniem zmian wynikających w szczególności z:
	* 1. aktów prawnych powszechnie obowiązujących regulujących wysokość podatku VAT,
		2. aktów prawnych powszechnie obowiązujących regulujących wysokość podatku akcyzowego,
		3. innych aktów prawnych powszechnie obowiązujących regulujących wysokość cen energii elektrycznej.
3. Rozliczenia kosztów sprzedanej energii odbywać się będą na podstawie odczytów rozliczeniowych układów pomiarowo-rozliczeniowych dokonywanych przez OSD, zgodnie z okresem rozliczeniowym OSD.
4. Należności za energię elektryczną regulowane będą na podstawie faktur VAT wystawianych przez Wykonawcę. Warunkiem wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę jest dokonanie odczytu, o którym mowa w § 5 ust. 4 umowy. Faktury VAT będą wystawiane i dostarczane do danych jednostek, zgodnie z wykazem, który zawiera załącznik nr 2 do umowy.
5. Faktury rozliczeniowe wystawiane będą na koniec okresu rozliczeniowego w terminie do 14 dni od otrzymania przez Wykonawcę odczytów liczników pomiarowych od OSD.
6. Należności wynikające z faktur VAT będą płatne w terminie 14 dni od daty doręczenia Zamawiającym prawidłowo wystawionych faktur. Wszelkie wpłaty z tytułu wykonania niniejszej umowy dokonywane będą przelewem na rachunek bankowy wykonawcy podany na fakturze.
7. Każdy odbiorca końcowy ponosi odpowiedzialność za swoje zobowiązania.
8. Strony zgodnie oświadczają, że wszelkie płatności będą realizowane jedynie na rachunki bankowe znajdujące się w wykazie podmiotów prowadzonym przez Krajową Administrację Skarbową zgodnie z art. 96b ust. 3 pkt 13 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tzw. biała lista), oraz że wszelkie opóźnienia w płatnościach spowodowane brakiem numeru rachunku we wspomnianym wykazie nie będą stanowiły podstawy do naliczenia odsetek za opóźnienia w zapłacie, oraz żądania zapłaty rekompensaty i/lub zwrotu kosztów.
9. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury adresat faktury złoży pisemną reklamację. Reklamacja winna być rozpatrzona przez Wykonawcę w terminie do 14 dni od daty jej otrzymania. Reklamacje nie zwalniają Zamawiającego z obowiązku zapłaty należności wynikających z faktury. W przypadku pozytywnego rozpatrzenia reklamacji Wykonawca zobowiązuje się w terminie 14 dni od daty rozpatrzenia reklamacji do zwrotu niewłaściwie pobranej należności na rachunek bankowy adresata faktury.
10. Zamawiający nie wyraża zgody na dokonywanie przelewu wierzytelności, cesji wierzytelności oraz podpisywania wszelkich innych umów przez Wykonawcę, z których treści będzie wynikało prawo do dochodzenia bezpośrednio zapłaty i roszczeń finansowych od Gminy Niedrzwica Duża.
11. Ceny określone w ust. 1 obowiązują również dla nowo przyłączanych do sieci elektroenergetycznej OSD obiektów Zamawiającego.

**§ 6**

**Obowiązywanie umowy, odstąpienie od umowy, wstrzymanie dostaw**

1. Termin realizacji umowy wynosi **12 miesięcy** liczone **od 1 stycznia 2023 r. do 31 grudnia 2023 r.**
2. Termin realizacji umowy w zakresie przeprowadzenia procesu zmiany sprzedawcy u OSD do **21 dni** od dnia podpisania umowy na dostawę energii elektrycznej, pod warunkiem terminowego przekazania Wykonawcy przez Zamawiającego wszelkich danych niezbędnych do przeprowadzenia skutecznego procesu zmiany Sprzedawcy.
3. Termin dostawy energii elektrycznej **od 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r**., po zawarciu umów dystrybucyjnych i pozytywnie przeprowadzonej procedurze zmiany sprzedawcy i przyjęciu umowy do realizacji przez OSD.
4. W przypadku, gdy wynagrodzenie Wykonawcy przekroczy kwotę, o której mowa w § 2 ust. 2 pkt 2 umowy, umowa ulega rozwiązaniu.
5. Wykonawca zobowiązany jest sprzedawać zamówioną energię, przez cały okres obowiązywania umowy, w sposób ciągły i niezakłócony, jednocześnie do wszystkich punktów poboru wskazanych przez Zamawiającego. W przypadku siły wyższej tj. klęski żywiołowe, awarie sieciowe oraz wyłączenia dokonywane przez OSD,Wykonawca nie gwarantuje ciągłości sprzedaży energii elektrycznej oraz nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego.
6. Sprzedaż energii elektrycznej dla nowego punktu odbioru nie objętego Załącznikiem nr 1 do umowy lub dla punktu, w którym nastąpił znaczący przyrost mocy w związku z dokonaną rozbudową, będzie dokonywana na podstawie zmiany przedmiotowego Załącznika bez konieczności renegocjowania warunków umowy. Zmiana Załącznika nr 1 nie stanowi zmiany warunków niniejszej umowy. Przewidywane zmiany są możliwe jedynie w obrębie grup taryfowych wycenionych w ofercie Wykonawcy.
7. Strony postanawiają, że na pisemny wniosek Zamawiającego możliwe jest zaprzestanie sprzedaży energii elektrycznej dla poszczególnych punktów odbioru ujętych w Załączniku nr 1 i nie stanowi ono rozwiązania całej umowy chyba, że przedmiotem wypowiedzenia są wszystkie punkty odbioru określone w Załączniku nr 1.
8. Strony umowy postanawiają, że na pisemne zgłoszenie Zamawiającego Wykonawca zapewni sprzedaż – dla nowego punktu odbioru lub dla punktu, w którym nastąpił znaczący przyrost mocy - począwszy od kolejnego okresu rozliczeniowego, nie później niż w terminie 14 dni od daty wysłania zgłoszenia zawierającego zmieniony Załącznik nr 1. Rozpoczęcie sprzedaży w ramach przedmiotowej zmiany nastąpi nie wcześniej niż po skutecznym przeprowadzeniu procesu zmiany sprzedawcy u OSD i wejściu w życie umowy/umów dystrybucyjnych.
9. Dla realizacji umowy w zakresie każdego punktu odbioru konieczne jest jednoczesne obowiązywanie umów:
10. umowy o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD,
11. umowy dystrybucyjnej zawartej pomiędzy Wykonawcą a OSD.
12. Zamawiający oświadcza, że umowa o świadczenie usług dystrybucji, o której mowa w § 6 ust. 9 pkt 1 umowy, pozostanie ważna przez cały okres obowiązywania umowy, a w przypadku jej rozwiązania, Zamawiającyzobowiązany jest poinformować o tym Wykonawcę w formie pisemnej w terminie 7 dni od momentu złożenia oświadczenia o wypowiedzeniu umowy o świadczenie usług dystrybucji, pod rygorem rozwiązania niniejszej umowy w części dotyczącej danego punktu odbioru.
13. W każdym z przypadków określonych w § 6 ust. 7 umowy Zamawiającyzobowiązany jest uregulować zobowiązania za zużytą energię elektryczną oraz inne należności wynikające ze wzajemnych rozliczeń.
14. Wykonawca oświadcza, że:
15. przez cały okres wykonywania przedmiotu umowy posiada i będzie posiadał wszelkie wymagane prawem uprawnienia, koncesje, zezwolenia, decyzje, a także inne niezbędne do właściwego wykonania niniejszej umowy dokumenty.
16. przez cały okres wykonywania przedmiotu umowy posiada i będzie posiadał umowę o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej z OSD działającym na terenie gminy Niedrzwica Duża.
17. Wykonawca zobowiązany jest poinformować Zamawiającego o tym, że nie może wykonywać czynności sprzedawcy energii elektrycznej w formie elektronicznej w terminie 24 godzin od dnia wejścia w życie zmian, potwierdzając to w formie pisemnej przesyłając informację o zaistniałych faktach na adres Zamawiającego w terminie 3 dni od momentu przesłania informacji elektronicznej.
18. Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w szczególności gdy:
19. Wykonawca jest w zwłoce z rozpoczęciem sprzedaży energii przekraczającej okres 14 dni liczonych od dnia 01.01.2023 r.,
20. Wykonawca zaprzestał dostawy energii elektrycznej przez okres kolejnych 3 dni kalendarzowych,
21. Wykonawca nie zapewnia sprzedaży energii w sposób, o którym mowa w § 6 ust. 5 umowy,
22. Wykonawca nie uwzględnia bonifikaty należnej Zamawiającemu,
23. Wykonawca nie koryguje faktury w wyniku reklamacji, która została uznana,
24. Wykonawca uchyla się od dokonania zmian, o których mowa w § 6 ust. 6 i 7 umowy;
25. Wykonawca pozbawiony zostanie koncesji na obrót energią elektryczną,
26. Wykonawca wykonuje umowę sprzedaży w sposób sprzeczny z obowiązującymi przepisami prawa.
27. Niezależnie od przypadków określonych w § 6 ust. 13 umowy Zamawiający może odstąpić od umowy, w sytuacji gdy jej wykonanie nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
28. W przypadkach określonych w § 6 ust. 14 i 15 umowy Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
29. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy powinno mieć formę pisemną pod rygorem nieważności oraz powinno zawierać uzasadnienie.
30. Wypowiedzenie umowy nie jest możliwe w przypadku, gdyby w jego następstwie mogło powstać zagrożenie dla bezpieczeństwa publicznego.
31. W przypadku, gdy Wykonawca, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, nie rozpocznie z dniem 01.01.2023 r. sprzedaży energii, zaprzestanie na stałe, bądź tymczasowo, sprzedaży energii elektrycznej na rzecz Zamawiającego, skutkiem czego sprzedaż ta będzie realizowana przez tzw. sprzedawcę rezerwowego, o którym mowa w ustawie Prawo energetyczne, Wykonawca będzie zobowiązany do naprawienia szkody – za szkodę uważa się w szczególności różnicę (w kwocie brutto) w kosztach zakupu energii elektrycznej od tzw. sprzedawcy rezerwowego, w stosunku do kosztów, jakie powinny zostać poniesione na podstawie niniejszej umowy. W przypadku, o którym mowa powyżej, Zamawiający jest uprawniony dochodzenia naprawienia szkody, obejmującej cały okres sprzedaży energii elektrycznej przez tzw. sprzedawcę rezerwowego.

**§ 7**

**Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy, określonego w § 2 ust. 2 pkt 2 umowy.
2. Zamawiającyzapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego netto określonego w § 2 ust. 2 pkt 2 umowy.
3. Strony ustanawiają odpowiedzialność Wykonawcy za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy, poprzez zapłatę kar umownych z następujących tytułów i w określonych poniżej wysokościach:
4. z tytułu zwłoki w przeprowadzeniu procedury zmiany sprzedawcy w OSD, w stosunku do terminu określonego w § 6 ust. 2 umowy – w wysokości 500,00 zł (słownie: pięćset 00/100 złotych) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
5. zwłoki w uwzględnieniu bonifikaty należnej Zamawiającemu – w wysokości 0,2 % ceny netto za energię, której dotyczy bonifikata, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
6. zwłoki w skorygowaniu faktury w toku reklamacji, która została uznana – w wysokości 0,2 % ceny netto za energię, której dotyczy reklamacja, za każdy dzień zwłoki,
7. zwłoki w rozpoczęciu sprzedaży energii dla nowego punktu odbioru lub dla punktu, w którym nastąpił znaczący przyrost mocy, w stosunku do terminu, o którym mowa w § 6 ust. 8 umowy – w wysokości 0,02 % wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 2 ust. 2 pkt 2 umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
8. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których może dochodzić Zamawiający od Wykonawcy nie przekroczy 30 % wynagrodzenia netto określonego w § 2 ust. 2 pkt 2 umowy.
9. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których może dochodzić Wykonawca od Zamawiającego nie przekroczy 30 % wynagrodzenia netto określonego w § 2 ust. 2 pkt 2 umowy.
10. Jeżeli na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę zobowiązań objętych umową powstanie szkoda przewyższająca wartość zastrzeżonych kar umownych, bądź szkoda powstanie z innych przyczyn niż zastrzeżone karą, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
11. Kary umowne podlegają kumulacji.
12. Naliczona kara umowna będzie wypłacana przez Wykonawcę na podstawie wystawionej przez Zamawiającego noty obciążeniowej, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

**§ 8**

**Zmiany umowy**

1. Strony są uprawnione do wprowadzenia do umowy zmian nieistotnych, to jest innych, niż zmiany zdefiniowane w art. 454 ust. 2 ustawy Pzp.
2. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej w ust. 3, z uwzględnieniem wnioskowanych warunków ich wprowadzenia. Wszystkie poniższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
3. Zamawiający, na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, przewiduje możliwość dokonania następujących zmian w umowie:

Przewiduje się zmianę sposobu realizacji przedmiotu zamówienia, gdy wynika to ze zmian w obowiązujących przepisach prawa, w szczególności:

1. W przypadku zmiany ustawowej stawki podatku od towarów i usług – zmianie ulegnie wysokość wynagrodzenia brutto Wykonawcy adekwatnie do wprowadzonej zmiany wysokości stawki VAT. Zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy będzie dokonana w oparciu o dane dotyczące cen podanych w ofercie. Zmiana wysokości wynagrodzenia będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu umowy zrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług.
2. W przypadku ustawowej zmiany stawki akcyzy za energię elektryczną, o której mowa w ustawie o podatku akcyzowym – zmianie ulegnie wysokość wynagrodzenia brutto Wykonawcy adekwatnie do wprowadzonej zmiany wysokości stawki akcyzy. Zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy będzie dokonana w oparciu o dane dotyczące cen podanych w ofercie i aktualnej na dzień złożenia oferty stawki akcyzy. Zmiana wysokości wynagrodzenia będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu umowy zrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę akcyzy oraz wyłącznie do części przedmiotu umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki akcyzy.
3. Ustala się, że nie stanowią zmiany umowy:
4. zmiana grupy taryfowej danego punktu poboru, na jedną z grup taryfowych przewidzianych w § 5 ust. 1 umowy,
5. zmiana danych kontaktowych, o których mowa w § 9 ust. 1 i 2 umowy,
6. zmiana ilości punktów poboru energii, przy czym:
	1. zmniejszenie liczby punktów poboru może nastąpić w wyniku zmian organizacyjnych, przekształceń własnościowych, zmiany profili działania jednostki, modernizacji lub remontu, montażu instalacji wytwórczej, przekazania, sprzedaży, wynajmu obiektu innemu właścicielowi oraz w przypadku zamknięcia lub likwidacji obiektu,
	2. w przypadku zwiększenia liczby punktów poboru, rozliczenie dodatkowych punktów poboru będzie się odbywać odpowiednio do pierwotnego zakresu przedmiotu zamówienia i według tych samych stawek rozliczeniowych, o których mowa w § 5 ust. 1 umowy,
	3. zwiększenie punktów poboru możliwe jest jedynie w obrębie grup taryfowych, które zostały ujęte w § 5 ust. 1 umowy.

**§ 9**

**Postanowienia końcowe**

1. Ze strony Wykonawcy osobą wyznaczoną do kontaktów jest **………………**, e-mail: **……………………………….,** numer telefonu: **………………………… .**
2. Do kontaktów ze strony Zamawiającego w sprawie realizacji niniejszej Umowy upoważniony jest: **Małgorzata Zielińska,** e-mail: **info@niedrzwicaduza.pl**, numer telefonu: **(81) 517 50 85**.
3. Strony zobowiązują się do niezwłocznego, pisemnego powiadomienia o każdej zmianie osób wyznaczonych do kontaktów, danych kontaktowych, adresów siedzib. W przypadku braku takiego powiadomienia, pisma dostarczone na adresy wskazane w niniejszej umowie uważa się za dostarczone.
4. Strony zobowiązują się do polubownego rozstrzygania wszelkich sporów, które mogą wynikać w związku z wykonywaniem niniejszej umowy, a gdyby to nie przyniosło rezultatu, sądem właściwym będzie sąd miejsca siedziby Zamawiającego.
5. W sprawach nieuregulowanych umową stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.), ustawy Prawo energetyczne z aktami wykonawczymi oraz Kodeksu Cywilnego.
6. Integralną część niniejszej umowy stanowią następujące dokumenty:
7. oferta Wykonawcy,
8. specyfikacja warunków zamówienia,
9. wykaz punktów poboru energii – załącznik nr 1 do umowy,
10. dane do faktur – załącznik nr 2 do umowy,
11. pełnomocnictwo niezbędne do zgłoszenia umowy sprzedaży energii elektrycznej do Operatora Systemu Dystrybucyjnego,
12. dane niezbędne do zmiany sprzedawcy.
13. Umowę sporządzono w 14 jednobrzmiących egzemplarzach - 12 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

 **Zamawiający Wykonawca**